

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на проспект Димитрова, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, проспект Димитрова, 18

 [Площадь Ленина](#)

8 500 000 Р

154 545Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1660338. Продается большая двухкомнатная квартира 55,1 кв.м. в тихом центре Новосибирска! - Высокие потолки, - Классическая кирпичная кладка, - Отличная звукоизоляция, - Прекрасный ремонт, кухня остается новым хозяевам. - Окна направлены во двор, - Двор тихий, зеленый, - В соседнем дворе - Лицей №22 Надежда Сибири (относится по прописке), - Оборудованная детская площадка, - Комфортный 2 этаж. - Закрытая территория дома, въезд через ворота, два выезда (На ул. Советская и на Проспект Димитрова) - Всегда есть места для парковки. - До метро площадь Ленина 10 минут пешком, - Две остановки до Вокзала Главного. В пешей доступности все достопримечательности города: улица Ленина, множество уютных кафе и ресторанов, Оперный театр, театр Красный факел, ЦУМ. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Обременений нет. Гарантия безопасной сделки, полное юридическое сопровождение. Дополнительно с покупателя взимается комиссия.

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

