

Купить квартиру за 16 300 000 рублей на улица Дмитрия Шамшурина, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дмитрия Шамшурина, 1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

16 300 000 Р

175 269Р за м²



93.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Арт. 26895 Продаётся 3-кв в кирпичном доме общей площадью 92.5кв м с учётом лоджии и балкона, жилая 53.50 кв м, кухня 10.6 кв м. Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней-гостиной, 2 санузлами, застеклённым балконом и лоджией. Сделан современный ремонт. Каждый метр продуман до мелочей, начиная от входа в квартиру и мест хранения, заканчивая спальными местами и санузлами. Ремонт выполнен в светлых тонах, высокие потолки и окна делают эту квартиру светлой и визуально более просторной. В квартире остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, сделан он в современном стиле с островком по середине. Так же остаётся вся мебель, 2 кондиционера, бойлер. Подъезд оборудован домофоном и видеофиксацией. Два лифта- пассажирский и грузовой. Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг. Дополнительная парковка на улице и в отдельно стоящем здании. Исторический центр города, идеальное место для вечерних прогулок. Театры, музеи, лучшие рестораны в шаговой доступности. А так же торговые центры, магазины, кафе, аптеки, вузы, школы, детские сады, спортивные секции, поликлиника. Остановка общественного транспорта в 5 мин ходьбы. Метро в 5-10 мин прогулочным шагом. Без обременений. Материнский капитал не использовался. В собственности более 5 лет. Один собственник ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Екатерина Новопашина](#)

Телефон: [+79587502614](tel:+79587502614)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

