

Сдать квартиру за 64 999 рублей на улица Семьи Шамшиных, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 12

 [Площадь Ленина](#)

64 999 Р в месяц



56.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

15 из 15

Этаж

Квартиру сдаю лично, я собственник! Если объявление активно, то квартира еще сдается. Уютная 2-х комнатная квартира в центре города с удобной транспортной развязкой как с автомобилем, так и без него (метро Площадь Ленина - 7 минут пешком, метро Октябрьская - 10 минут). В шаговой доступности все объекты инфраструктуры города - парки, театры, магазины, детские сады, школа, крупнейший за Уралом ТРЦ Аура. Территория дома огорожена и находится под видеонаблюдением. Во дворе хорошая детская площадка. Отсутствует проблема с парковочными местами, в любое время есть возможность найти место если не внутри двора, то за пределами дома. В квартире выполнен качественный ремонт. Мебель и бытовая техника для комфортного проживания в квартире присутствуют. Квартира сдается на длительный срок с ежемесячной оплатой. Коммунальные услуги оплачиваются по приборам учета. Предпочтение семейным парам с детьми или без. Бонус - оплата интернета и кабельного телевидения за мой счет! Представителям сферы услуг - массажным салонам и т.п. просьба не беспокоиться, т.к. соседи бдительны и доброжелательны. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, что исключает лишние комиссии. Возможна аренда по договору с предоплатой. Квартира идеально подойдет для семьи или пары, желающих жить в центре города ...

 1 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137217707](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	15
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

