

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Новая Заря, 51

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Новая Заря, 51

 [Заельцовская](#)

5 400 000 Р

90 000Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в тихом, озелененном районе города. Главным преимуществом объекта является его уникальное расположение — окна выходят непосредственно на сосновый бор, что обеспечивает не только превосходные виды из окна, но и круглогодичный приток свежего воздуха и атмосферу приватности. Дом характеризуется повышенной энергоэффективностью и надежными конструкциями, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Квартира находится на этаже, оптимальном для проживания. Вся инфраструктура для полноценной жизни доступна в пешей доступности: детские сады и школы, спортивные секции, дом культуры, сквер для прогулок и развлекательный комплекс. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города на личном и общественном транспорте. В квартире выполнен хороший ремонт. Заменены такие инженерные системы, как: новая электропроводка, установлены новые радиаторы отопления, что исключает любые проблемы на десятилетия вперед. Две из трех комнат уже полностью готовы к проживанию, третья требует минимальной финишной отделки под ваши предпочтения, что позволяет новому собственнику адаптировать пространство под индивидуальные нужды без масштабных затрат. Планировка функциональна и позволяет зонировать пространство для жизни ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Дансарунова Ирина Витальевна](#)

Телефон: [+79615549826](tel:+79615549826)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

