

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Овражная, 157

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Овражная, 157

 Заельцовская

3 750 000 Р

117 188Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

21 из 26

Этаж

Предлагаем к покупке однокомнатную квартиру в строящемся ЖК Деловой квартал дом № 2 по ГП, расположенный в Заельцовском районе. Генеральный подрядчик ООО «Строительный век». Строительство ведется Застройщиком Фонд ФЗПГ НСО Минстрой РФ в рамках 214 ФЗ (ДДУ) (не дольщиками и не кооперативом). Срок сдачи объекта по плану 2025 год. Обременения отсутствуют, мат капитал не использовали, собственники взрослые. Вид из окна на площадь Калинина, квартира под самоотделку. Первые этажи отведены под нежилые помещения. До метро Заельцовская - 7 минут пешком, до площади Ленина 10 минут на автомобиле. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, салоны красоты, спортзал и супермаркеты. Рядом расположены университеты - СГУПС и корпус медицинского университета. Объект подходит под стандартную ипотеку банка домрф. Идентификатор дома: р-9264 проектная декларация на сайте дом.рф ID в ЕИСЖС: р-9264 Номер проектной декларации в ЕИСЖС: №54-001363 Специалист Компании ответит на все интересующие Вас вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя! Арт. 116865771

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Денис](#)

Телефон: [+79137017549](tel:+79137017549)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	21
Этажей всего	26	Площадь кухни	6.00 кв. м

