

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на улица Крылова, 45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Крылова, 45

 [Маршала Покрышкина](#)

7 150 000 Р

121 186Р за м²



59.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центре города! Уникальное расположение: - 100 метров до метро (Станция Маршала Покрышкина)! - 10 минут пешком до Центрального парка. - В шаговой доступности: ТРЦ Галерея , ТЦ Юпитер , Центральный рынок, магазины, супермаркеты, ДС Спартак , бассейн. Описание квартиры: - 3 комнаты+ большая лоджия с ремонтом(можно использовать как дополнительную зону). - Тёплая квартира с косметическим ремонтом(свежие обои, полы). Инфраструктура и экология: - Тихий зеленый двор с огороженной парковкой и большой детской площадкой. - Чистый подъезд, доброжелательные соседи. - Школы, детские сады, поликлиники, аптеки — всё рядом! Преимущества сделки: - Без скрытых комиссий — полная стоимость в договоре. - В собственности более 3 лет, 2 взрослых собственника - Показы в любое время — звоните, договоримся! Не упустите шанс купить квартиру в самом центре с идеальной инфраструктурой! --- Почему стоит выбрать эту квартиру? Минуты до метро и парка — идеально для жизни и прогулок. Большая лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Чистый подъезд и спокойный двор — уютная атмосфера. Быстрая продажа — готовы к сделке без задержек! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 169222 Номер ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137211578](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



