

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Адриена Лежена, 34

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Адриена Лежена, 34

 Золотая Нива

6 500 000 Р

154 762Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 18

Этаж

В продаже большая однокомнатная квартира в 10-13 минутах ходьбы до метро Золотая Нива в сданном доме ЖК Акация на Лежена. Дом сдан в 2021 году. В подарок покупателю сертификат на 30 000 р. в гипермаркет Hoff. Отличный вариант для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи, и в то же время не хочет жить в атмосфере общедомового ремонта. Общая площадь квартиры 40,3 кв.м. без учета лоджии. Квартиру можно использовать как евродвушку, кухня 13 кв.м. В квартире улучшенная чистовая отделка: белые ровные стены, ровная стяжка пола, установлены розетки и выключатели, установлена хорошая входная дверь. Хорошая планировка, отдельный санузел, большая ванная комната, просторная широкая комната, большая кухня, большой балкон с панорамным остеклением, этаж выше среднего - несомненные плюсы этой квартиры! Увеличенные оконные проёмы пропускают в квартиру больше света и создают ощущение ещё большего простора. Квартира очень тёплая. Светлая. Соседей не слышно. Комплекс состоит из трёх домов. Территория комплекса огорожена, оборудована хорошая детская и спортивная площадки. Прекрасная локация! До метро Золотая Нива 10-13 минут пешком. В шаговой доступности сад Мичуринцев, социально значимые объекты (школа, несколько детских садов), объекты бытового обслуживания и всё необходимое ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137123183](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	18
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



