

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Фабричная улица, 65/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная улица, 65/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 500 000 Р

208 333Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 20

Этаж

Продается отличная, полноценная 1-к квартира с шикарным видом на набережную реки в новом ЖК Чернышевский. Один из самых удачных и живописных комплексов нашего города! Удобное местоположение дома позволяет пешком за 15-20 мин. добраться до самого центра города метро пл. Ленина, м. Гарина-Михайловского. Остановка общественного транспорта непосредственно рядом с ЖК. Закрытая территория, подземный паркинг, двор без машин, видео наблюдение и круглосуточная охрана. Превосходные детские площадки, множество зеленых насаждений и мест отдыха на территории двора. Живописный ландшафтный дизайн территории. В квартире остается все, что представлено на фото! Идеальный вариант -заходи и живи! Если вы инвестор то данный объект в аренде ежемесячно оценивается от 40 000руб. Квартира без обременений и долгов, готовы быстро выйти на сделку! #объект в нашей базе №13582966# Арт. 67458887

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Горбунова Юлия](#)

Телефон: [+79587502076](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 11             |
| Этажей всего      | 20 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

