

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Краузе, 21/1

Новосибирская область, Новосибирск, улица Краузе, 21/1

 Заельцовская

4 800 000 Р

133 333Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном кирпичном доме, расположенном в одном из самых перспективных и благоустроенных районов города. Объект характеризуется высокой транспортной доступностью, развитой социальной и коммерческой инфраструктурой в непосредственной шаговой близости. Район полностью сформирован, в нескольких минутах ходьбы находятся две общеобразовательные школы, три детских сада, гипермаркет Лента и торговый центр Леруа Мерлен. Жилой комплекс надежно защищен: прилегающая территория огорожена, въезд осуществляется через контролируемый шлагбаум, что обеспечивает безопасность и спокойную атмосферу. Во дворе организована просторная гостевая парковка, исключая проблему с поиском места для автомобиля. Внутреннее пространство двора благоустроено: здесь оборудованы детские игровые площадки и проложены прогулочные дорожки. Квартира продается с полной меблировкой, вся мебель и техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после покупки без дополнительных затрат и хлопот. Объект не имеет никаких юридических обременений, долгов по коммунальным платежам. Возможность приобретения с использованием ипотечного кредитования одобрена всеми крупнейшими банками-партнерами. Квартира идеально подойдет для инвестиционных целей с последующей сдачей ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299853](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	17
Площадь кухни	10.00 кв. м		

