

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Ядринцевская улица, 57

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ядринцевская улица, 57

 [Площадь Ленина](#)

10 700 000 Р

232 609Р за м²



46.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 27

Этаж

Двухкомнатная квартира-студия в доме бизнес класса. С локацией в самом центре города (до площади Ленина 7 минут пешком). Вся инфраструктура центральной части города в вашем распоряжении. Рядом центральный парк, для утренних пробежек и прогулок. Территория дома огорожена и находится под видеонаблюдением. Благоустроенный двор без машин, с детской и спортивной площадками. Также с зоной отдыха и ландшафтным дизайном. В доме 4 лифта с выходом на двухуровневый подземный паркинг. В холле - колясочная, места для хранения велосипедов, лобби-зона для встреч и переговоров. Квартира со свежим качественным ремонтом. Вся обстановка остается новым хозяевам. Стяжка пола со звукоизоляцией. Качественная входная группа. Лоджия остекленная. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Агент о недвижимости - Елена. Отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830062242](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	27
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



