

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Хилокская, 3/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Хилокская, 3/2

7 900 000 Р

55 595Р за м<sup>2</sup>



142.10 м<sup>2</sup>

Общая

104.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 6

Этаж

ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА, 142 КВМ БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ДОКУМЕНТЫ К СДЕЛКЕ ГОТОВЫ. Продается просторная полноценная двухуровневая 5ти комнатная квартира с удобной планировкой. На первом этаже: гостиная 20,9 кв.м., большая кухня 14,8 кв.м с застекленной лоджией, жилая комната 19,5 кв.м. с застекленной лоджией, санузел совмещенный 4 кв.м, прихожая 11,3 кв.м с кладовой. На втором этаже: три спальни - 21,3 кв.м, 15,4 кв.м. с застекленной лоджией, 12,3 кв.м. с застекленной лоджией. Раздельный санузел в кафеле. Гардеробная. В КВАРТИРЕ ВСЕ ГОТОВО ДЛЯ КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ! МОЖНО ЗАЕЗЖАТЬ И ЖИТЬ! Дом негазифицирован. Комфортный этаж. Ухоженная придомовая территория, детские площадки, зоны отдыха. Удобная парковка. Огороженная территория. В пешей доступности школа, остановки общественного транспорта, супермаркет Пятерочка, продовольственные магазины, магазин бытовой химии, мужская парикмахерские, пекарня и кафе. Любая форма расчета. При покупке возможно использование материнского капитала. Помощь в получении ипотеки. За подробной информацией приглашаем обращаться по телефону.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [СМК-недвижимость](#)

Телефон: [+79640964530](tel:+79640964530)

## Характеристики

|                   |                |                  |              |
|-------------------|----------------|------------------|--------------|
| Количество комнат | 6              | Тип дома         | кирпичный    |
| Этаж              | 3              | Этажей всего     | 6            |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь<br>жилая | 104.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м    |                  |              |

