

Купить квартиру за 27 990 000 рублей на Щетинкина улица, д.49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Щетинкина улица, д.49

 [Площадь Ленина](#)

27 990 000 Р

246 174Р за м²



113.70 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

42.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Щетинкина. Общей площадью: 113.70 кв.м. Дом клубного типа. Квартира 114 кв. м, потолки 3,2 м. Капитальный, дизайнерский ремонт квартиры в минималистическом стиле - сделан 2022 г. (износ ремонта 0) . Звукоизоляция всей квартиры. Материалы и предметы интерьера европейского производства. Бытовая техника производства Miele. Сантехника из Италии. Паркет из натурального дуба. Кондиционеры Mitsubishi - во всех комнатах, с режимом бесшумной работы. Подоконники и столешница в ванной комнате из натурального камня. Отопительные батареи Zehnder. Центр города (Депутатский микрорайон) - 3 минуты пешком до площади Ленина. В квартире реализованы оригинальные решения в освещении помещения, что совместно с планировкой, цветовой гаммой и комфортными интерьерными деталями создаёт удобную, уютную, расслабляющую обстановку. Панорамные окна и лоджии выходят на 2 стороны света, что обеспечивает прекрасное естественное освещение помещения. У меня есть много дополнительных фотографий в деталях - пишите вышлю лично Вам! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 8 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Олеся Александровна](#)

Телефон: [+79030760679](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	42.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

