

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Костычева улица, д.74/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Костычева улица, д.74/1

 [Площадь Маркса](#)

9 000 000 Р

126 582Р за м²



71.10 м²

Общая

37.60 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

7 из 18

Этаж

2 комн. квартира по ул. Костычева. Общей площадью: 71.10 кв.м. Предлагаем к покупке отличный вариант с евро ремонтом улучшенной планировки. Квартира имеет просторную кухню-гостиную, две уютные спальни, просторную и комфортную ванную комнату. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и прекрасный вид из окна. Потолки по всей квартире натяжные, с люстрами, наклеены качественные, плотные, светлые обои, пол покрыт ламинатом и керамогранитом в кухне, санузел обработан кафелем. Дом имеет большую дворовую территорию: с детской и спортивной площадкой, подземным паркингом. , придомовую территорию для парковки автомобилей. Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также рядом расположены детские сады, школы и спортивные площадки для активного отдыха. Для любителей прогулок и активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы находится парк с прогулочными дорожками и зонами отдыха. Также в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира идеально подойдет для семейного проживания или для сдачи в аренду. Отличное расположение, развитая инфраструктура и уютная обстановка ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Нурана Джаваншировна](#)

Телефон: +79607807476

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	18
До метро	20 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	37.60 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

