

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Гоголя, 17А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гоголя, 17А

 Сибирская

4 800 000 Р

126 316Р за м²



38.00 м²

Общая

26.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже 2- комнатная квартира в центре города Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира в хрущевке, расположенная в самом центре Новосибирска на улице Гоголя, дом 17А. Общая площадь квартиры составляет 38.3 квадратных метра, что позволит вам создать уютное жилье для себя и своей семьи. Квартира находится на пятом этаже пятиэтажного дома, замену кровли произвели в 2024 году. Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Также рядом расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. И что не маловажно для мегаполиса - МЕТРО. Квартира подготовлена к ремонту. Установлены пластиковые окна, радиаторы. Произведена замена проводки, пол утеплен. Новая входная дверь. Есть материалы для завершения ремонта. Окна выходят во двор, что позволяет избежать шума и пыли от проезжающих машин. Двор ухоженный с наличием парковочных мест, детской площадкой и хоккейной коробкой. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести недвижимость в центре города по доступной цене. Не упустите свой шанс стать собственником этой уютной и комфортной квартиры в самом сердце Новосибирска. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр квартиры в удобное для вас ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137217979](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

