

Купить квартиру за 9 150 000 рублей на ул Холодильная, 18/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Холодильная, 18/3

 Гагаринская

9 150 000 Р

166 364Р за м²



55.00 м²

Общая

33.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

В продаже ПРОСТОРНАЯ 2к квартира в доме КОМФОРТ КЛАССА известного застройщика города - ИСК Русь! ИДЕАЛЬНА как для личного проживания, так и ДЛЯ ВЫГОДНОЙ СДАЧИ в аренду! Полностью КИРИЧНЫЙ дом 2007 года постройки с ЗАКРЫТОЙ огороженной ТЕРРИТОРИЕЙ, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕМ и КРУГЛОСУТОЧНОЙ ОХРАНОЙ. Уютный двор с цветниками и клумбами, а также собственной наземной парковкой. Чистый ухоженный подъезд, всего 5 квартир этаже. Свое ТСЖ в доме. УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ вдали от шумных магистралей. Рядом находится огромная зеленая зона Дендропарка и Новосибирского зоопарка. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА. В радиусе 700 метров ЕСТЬ ВСЕ для комфортного проживания: две школы 43 и 131, три детских сада 7, 466 и 467, супермаркеты Пятерочка, Магнит, Мария-Ра, Ярче!, торговый комплекс Малинка, гипермаркет О`КЕЙ, поликлиника 27. До остановки общественного транспорта всего 5 минут ходьбы. Квартира в чистой продаже. Один собственник. Звоните, договоримся о просмотре! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171902 ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831320318](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

