

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Костычева, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Костычева, 4

 Площадь Маркса

10 900 000 Р

181 667Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

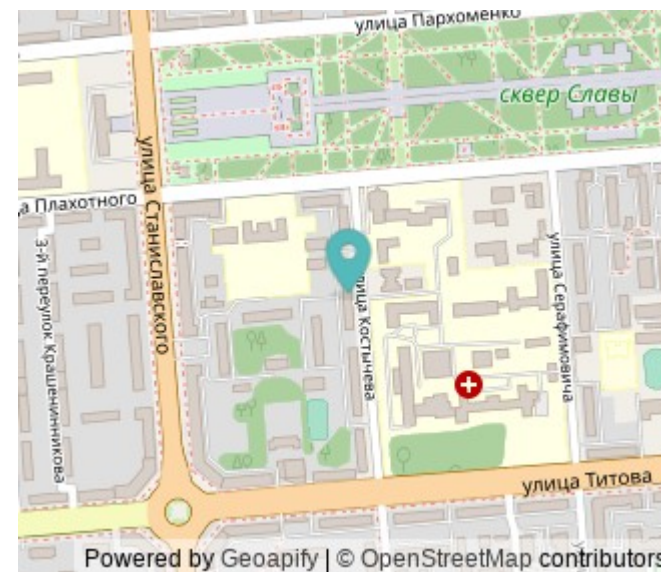
Этаж

В продаже уютная и просторная квартира с современным дизайнерским ремонтом в скандинавском стиле, расположенная в тихом центре Левого берега. Общая площадь 60 кв. м., большая кухня-гостиная 28 кв, большой совмещенный санузел 6кв. В двух шагах парк Монумент славы - идеальное место для любителей прогулок, пробежек и уединения. До метро 7 минут пешком. В доме проведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, ремонт подъезда. Квартира оборудована современной европейской бытовой техникой, все остается новому хозяину. В двух минутах школа 70 Французская гимназия, а также детские сады, поликлиники, продуктовые магазины. Один взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Продажа от собственника, никаких комиссий нет. Агентства прошу не беспокоить, продаю самостоятельно.

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134731244](tel:+79134731244)



## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 5           | Площадь жилая | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 28.00 кв. м |               |             |

