

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Шмидта, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Шмидта, 1

 Речной Вокзал

3 950 000 Р

103 947Р за м²



38.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Замечательная двухкомнатная студия, с отдельной спальней комнатой и большой кухней гостиной. (При необходимости всё можно вернуть на свои места). Просторный коридор 6 метров со встроенной гардеробной, которая останется новому владельцу. Так же можем оставить кухонный гарнитур, всё остальное с удовольствием обсудим. Квартира расположена на 10 этаже, сверху технический этаж. Отдельный тамбур на три квартиры. Окна выходят во двор, не на проезжую часть, поэтому в квартире тихо. Дом классической кирпичной кладки, что имеет хорошую тепло-и звукоизоляция. Летом нет такой духоты, как в панельном доме. Местоположение дома замечательное, рядом есть всё необходимое. Ещё одно из наших преимуществ, квартира юридически идеальная! У нас нет обременений, взрослый собственник и нам не нужно занижений стоимости в договоре купли продажи. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541100356 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца ...

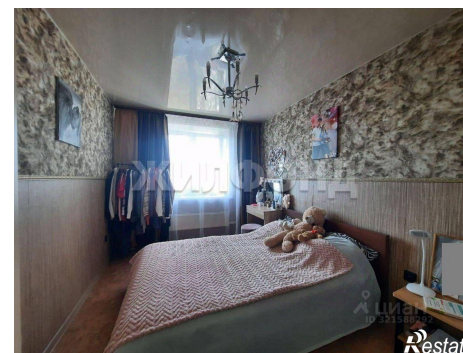
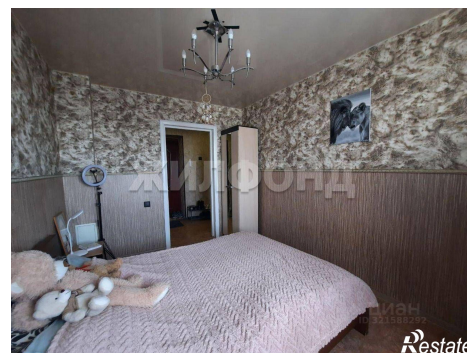
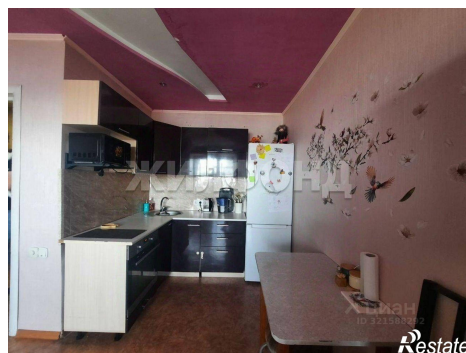
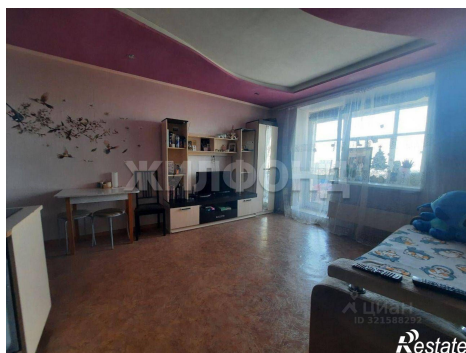
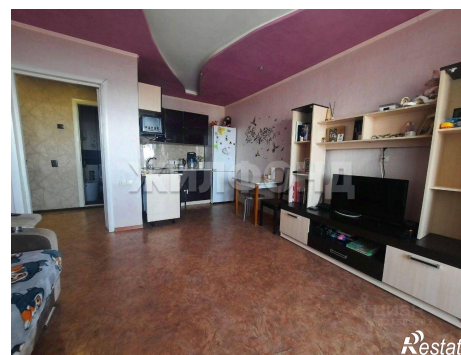
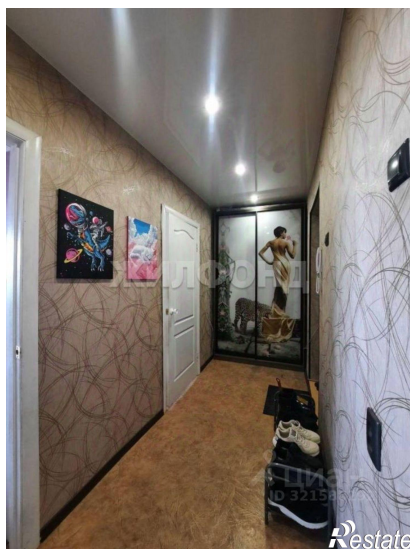
 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

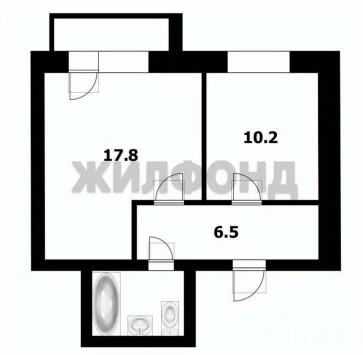
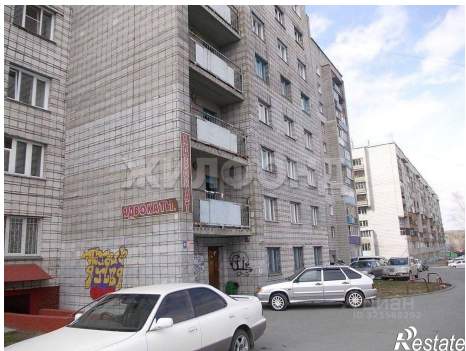
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137217599](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





Restate