

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Выборная, 89/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 89/2

 Октябрьская

5 700 000 Р

150 000Р за м²



38.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается 1-комнатная квартира площадью 38 кв.м. на 6-м этаже 10-этажного нового дома на улице Выборная. Дом классической кирпичной кладки, прекрасно держит тепло в холодное время года и обеспечивает комфорт в жаркий сезон. Светлая комната-18.9м², большая кухня-10.1м², совмещенный санузел-4.5м², лоджия-5м², высота потолков-2.7м. В квартире остается вся мебель и техника, лоджия остеклена. Есть отсечка на 2 квартиры. Соседи рядом спокойные и дружелюбные. Можно заезжать и жить, или сдавать в аренду. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: остановка общественного транспорта НГПУ возле дома, поблизости сетевые магазины Горожанка, Мария-ра, Магнит, Монетка, Фикс-Прайс и другие, круглосуточная аптека, рядом три детских сада и школа в шаговой доступности. Педагогический университет через дорогу. Недалеко находится выезд на ул. Кирова и Бугринский мост, Инюшенский бор для прогулок и отдыха в непосредственной близости. Закрытый двор с современной детской площадкой и всегда свободными парковочными местами. Свободная продажа, один взрослый собственник. Звоните по организации просмотра! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 20 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133722566](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

