Купить квартиру за 5 570 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 266/4

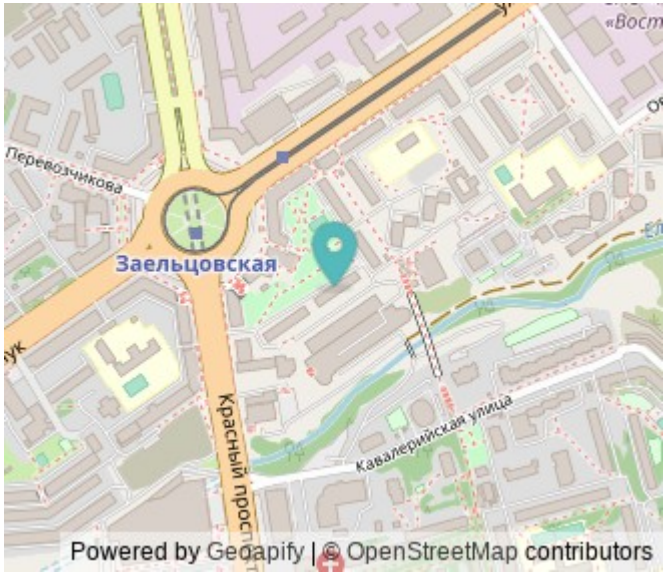
Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 266/4

Заельцовская

5 570 000 Р

179 677Р за м^2

31.00 м^2	19.80 м^2	5.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



Код объекта: 1774625. Продается супер ликвидная, очень уютная, светлая квартира у метро!!! Срочно в связи с переездом. Квартира находится в сердце Заельцовского района на пл. Калинина, здесь абсолютно все рядом! Школа по прописке - гимназия 9 (очень сильная). Дом 1 минута от метро, при этом во дворе и нет никаких шумов. Также во дворе сквер с фонтаном. Окна на восточную сторону - вас будет встречать теплое солнечное утро всегда. Дом кирпичный, крыша не течет и + в 2026 году капремонт, в целом жильцы дружелюбные и коллективно заботятся о доме, есть совет дома очень ответственный. В квартире можно как самим жить, так и сдавать. В подарок покупателю остается все, кроме холодильника, стола кухонного со стульями и детской кроваткой (если очень нужно можно обговорить что-то из этого оставить). Как минимум вам нужно посмотреть ее, звоните в любое время.

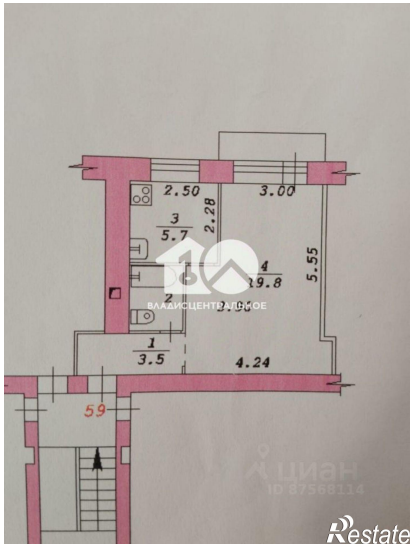
0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79130134356

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м


2.50
3.00
2.28
3
5.7
5.55
4
19.8
1
3.5
4.24
59