

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Залесского, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Залесского, 8

 Заельцовская

3 700 000 Р

88 095Р за м²

42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1770021. В продаже двухкомнатная благоустроенная квартира в крепком и очень теплом доме. Перекрытия железобетонные, стены толстые, т.к. выполнены из блоков советского производства, и поэтому же глубокие подоконники. На окнах качественные стеклопакеты, санузел облицован кафелем. В доме произведена замена систем водоснабжения и водоотведения, замена кровли, также включены в план работы по полной замене электроснабжения и ремонту фасада дома. После проведения этих работ стоимость квартир в этом доме значительно повысится. Очень удачное расположение дома, развитая инфраструктура. 15 минут пешком до метро Заельцовская и пл. Калинина. 7-8 минут пешком до городской больницы 1. В 3 минутах пешком Новосибирский государственный медицинский университет; в 6-7 мин шагом Сибирский государственный университет путей сообщения, 15 мин пешком до парка Эдемский сад. В радиусе 10 минутной ходьбы большое количество магазинов, торговых центров, аптек, отделений банков и др. В квартире остаётся вся мебель. Полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Звоните! Успевайте!

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

