

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Гоголя, 204/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гоголя, 204/1

 Берёзовая роща

7 800 000 Р

190 244Р за м²



41.00 м²

Общая

11.60 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Арт. 86841744. В продаже полноценная однокомнатная квартира на среднем этаже в кирпичном доме 2013 года. До метро Берёзовая роща 10 минут спокойного шага, как и до парка Берёзовая роща и до разных ТЦ, кинотеатра и пр. Школы, детские садики, танцевальная школа, магазины и др. всё в пешей доступности. Просторная кухня-гостиная. Кухонный гарнитур остаётся в подарок новому хозяину. В квартире отдельная мокрая точка в коридоре для стиральной машинки. Уютная спальня с выходом на застекленную лоджию. Территория дома закрытая, с видеонаблюдением. Во дворе есть футбольное/волейбольное поле, детская площадка. За территорией и домом ухаживает ТСЖ. Достаточное количество парковочных мест на огороженной территории дома, есть подземный паркинг. Один взрослый собственник, обременений нет, маткапитал не использовался, вся сумма в договоре. По вопросам звоните, с удовольствием проконсультирую!

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831312597](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	11.60 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



