

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Барьерная, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Барьерная, 3

 Площадь Маркса

4 300 000 Р

69 355Р за м²



62.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается светлая трёхкомнатная квартира в жилом массиве ОбьГЭС. Объект расположен на этаже многоэтажного кирпичного дома, характеризуется продуманной планировкой с изолированными комнатами и отдельным санузлом. Балкон остеклен, что увеличивает полезную площадь и позволяет использовать его круглогодично. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в непосредственной шаговой доступности. В радиусе двух-трех минут ходьбы расположены два детских сада и две общеобразовательные школы, спортивный зал, поликлиника, бассейн и дом культуры. Повседневная жизнь обеспечена множеством торговых точек, включая продуктовый рынок, универсам «Мария-Ра», Ярче в соседних домах. Транспортная доступность обеспечивает удобные выезды в другие районы города. Придомовая территория благоустроена, предусмотрены достаточные парковочные места для резидентов. Объект представляет собой оптимальное сочетание комфортного жилья, готового к проживанию, и выгодного расположения с полным набором необходимой инфраструктуры. Код пользователя: 189163 Номер в базе: 9818269

 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Торокин Павел Сергеевич](#)

Телефон: [+79139804789](tel:+79139804789)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

