

Купить студию за 3 350 000 рублей на Молодости улица, д.17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Молодости улица, д.17

 [Площадь Маркса](#)

3 350 000 Р

120 939Р за м²



27.70 м²

Общая

23.50 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

12 из 26

Этаж

1 комн. квартира по ул. Молодости. Общей площадью: 27.70 кв.м. В продаже большая студия с ремонтом на 12 этаже с прекрасным видом, лоджия совмещена с жилым помещением, поэтому площадь увеличивается до 31,1. В квартире светлый косметический ремонт, сделан натяжной потолок, установлен кухонный гарнитур (остаётся) . Кухонная зона отделена большим шкафом купе (остаётся) . В коридоре остаётся прихожая. В санузле выложена плитка и натянут потолок, с. у большой 4,2 кв.м. В доме 2 пассажирских лифта и 1 грузовой, на первом этаже консьерж. Во дворе дома отличная большая детская площадка. С другой стороны дома ДК Приморский с аллеей и фонтаном. До остановки 2 мин пешком. Инфраструктура развита, детские сады, школы, спортивный комплекс Энергия, различные магазины, в 10 мин пешком пляж Обского моря и парк отдыха. Взрослый собственник, никаких обременений, быстрый выход на сделку. Звоните, организуем просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541100822

 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79607886966](tel:+79607886966)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	12
Этажей всего	26	До метро	180 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	23.50 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор



