

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Забалуева улица, д.55

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.55

 [Площадь Маркса](#)

7 500 000 Р

102 740Р за м²



73.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 73.00 кв.м. Выгодное предложение! Просторная трёхкомнатная квартира в самой развитой части жилого массива Чистая слобода. В квартире выполнен свежий капитальный ремонт в современном стиле: стены идеально выровнены и окрашены, на полу ламинат и керамогранит. Хорошая планировка квартиры на две стороны дома позволяет комфортно проживать большой семье. Комнаты квадратной формы, просторная кухня, отдельные санузел гардеробная и две лоджии добавляют комфорта в проживании. Благодаря удачному расположению дома в удалении от соседних зданий- в окнах квартиры- свободный красивый вид. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Дом малонаселенный -всего два подъезда. Большое количество парковочных мест. Дом расположен в начале жилого массива-что позволяет комфортно пользоваться его развитой инфраструктурой . Остановками наземного транспорта, жд станция ипподром и рядом расположенное скоростное шоссе-Станционное позволяют быстро выехать в любую часть города. Приходите на просмотр и оцените преимущества нашего предложения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142988

 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Владимир Сергеевич](#)

Телефон: [+79682214467](tel:+79682214467)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
До метро	66 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	48.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор



