

Купить студию за 13 900 000 рублей на Ленинский

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ленинский

 [Площадь Маркса](#)

13 900 000 Р

213 846Р за м²



65.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

22

Этаж

Продам стильную трехкомнатную квартиру студию в новом доме по линии метро в ЖК "На Костычева". Метро Маркса 15 мин пешком. В квартире сделан хороший качественный дорогой ремонт, мебель и техника. Красивый вид из окон на две стороны, квартира видовая на последнем 22 этаже, сверху только тех этаж. Новый кирпичный дом, сдан в 2019 году. Есть подземный паркинг(не входит в стоимость квартиры). В наличии на данный момент есть 1 парковочное место, стоимостью 1000000 р. Наличие подземной и гостевой парковки. Видеонаблюдение по всему периметру дома, а также в лифтах, холлах. на этаже. У квартиры стоит индивидуальная видеокамера, а также видеодомофон. Квартира продается с мебелью и техникой под ключ, дому 5 лет. Квартира без нюансов. Занижение не требуется, любая форма расчета. Ключи в день сделки. Инфраструктура: Рядом с домом находятся Магазины, Аптеки, Банки. Рестораны и другие необходимые объекты. В шаговой доступности находятся детские сады, школы и учебные заведения, что делает этот район привлекательным для семей с детьми. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру в престижном районе Новосибирска. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр этого объекта. Ждем вас! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, ...

 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [383 383 21 84](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	22	До метро	10 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет
Свободная планировка	нет		

