

Купить студию за 8 500 000 рублей на Ленина улица, д.зд85

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ленина улица, д.зд85

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

8 500 000 Р

217 949Р за м²



39.00 м²

Общая

11.43 м²

Жилая

14.01 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ленина. Общей площадью: 39.00 кв.м. В продаже апартаменты в современном комплексе Пилигрим - кирпичный восьмиэтажный дом, построен в 2024 году. Квартира полностью меблированная, расположена на восьмом этаже. Жить на последнем этаже - это всегда крепкий сон без шумных соседей и отличное дневное освещение! В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: кухонный гарнитур, два дивана Аскона, два кондиционера, водонагреватель, двери-купе в прихожей, за которыми скрыт полноценный холодильник с морозилкой, двери-купе с наполнением в комнате, новый телевизор Samsung, спутниковая тарелка. Высота потолков 2.7 метра. В доме есть подземная парковка, что позволяет без проблем парковать автомобиль. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся станция метро Площадь Гарина - Михайловского, вокзал Новосибирск-Главный, торговый центр Апельсин, множество кафе и ресторанов, банки, аптеки, клиники и магазины. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054172263

 0 с 14.09.2025, обновлен 14.09.2025

Продавец: [Светлана Викторовна](#)

Телефон: [+79607846807](tel:+79607846807)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	8
Этажей всего	8	До метро	9 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	11.43 кв. м
Площадь кухни	14.01 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

