

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Балакирева улица, д.1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Балакирева улица, д.1

 Гагаринская

11 500 000 Р

160 615Р за м²



71.60 м²

Общая

45.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Балакирева. Общей площадью: 71.60 кв.м. Предлагается к покупке отличная 4-х комнатная квартира, перепланирована в 3-х комнатную! За счёт объединения двух не больших, смежных комнат, получилась просторная, красивая спальня. В ремонте использованы дорогие, качественные материалы. Цветовые решения классические, спокойные, в квартире очень уютно, все комнаты изолированные. Прихожая с большим встроенным шкафом, большая застекленная лоджия. Дом кирпичный, стоит отдаленно от дороги, в глубине массива. Кирпичная кладка, ширина стен - 80см, такие сейчас не строят! Окна на две стороны света. Территория огорожена. Квартира не требует никаких финансовых вложений, заходи и живи! Мебель в квартире остается частично. Вам обязательно понравится, приходите на просмотр! Рядом с объектом находятся: 5 школ, 6 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142899

 0 с 14.09.2025, обновлен 14.09.2025

Продавец: [Ирина Робертовна](#)

Телефон: [+79658290376](tel:+79658290376)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
До метро	9 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	45.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

