

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Народная улица, д.21/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Народная улица, д.21/1

 Заельцовская

4 100 000 Р

125 767Р за м<sup>2</sup>



32.60 м<sup>2</sup>

Общая

19.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Народная. Общей площадью: 32.60 кв.м. Продам уютную, светлую квартиру в доме классической кирпичной кладки с шириной стен около 90 см. , что обеспечивает отличную звукоизоляцию. В квартире 2 окна, есть гардеробная. Рядом с домом есть все для комфортного проживания: отличная транспортная развязка, детские сады, школы, лицей, поликлиника. Рядом с домом в шаговой доступности ВУЗы: СГУПС, Мед. Академия. В доме произведен капитальный ремонт. Полностью смонтирована новая крыша. Чистый подъезд, тихие приятные соседи. Приглашаем на просмотр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054185490

 0 с 13.09.2025, обновлен 14.09.2025

Продавец: [Михаил Юрьевич](#)

Телефон: [+79607937994](tel:+79607937994)

## Характеристики

|                   |                     |                     |                 |
|-------------------|---------------------|---------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома            | кирпичный       |
| Этаж              | 5                   | Этажей всего        | 5               |
| До метро          | 27 мин              | До метро, транспорт | пешком          |
| Наличие телефона  | да                  | Санузел             | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 19.30 кв. м         | Площадь кухни       | 6.00 кв. м      |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки    | да              |
| Вид из окон       | на улицу и двор     |                     |                 |



