

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Гоголя улица, д.17А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя улица, д.17А

 Сибирская

4 800 000 Р

125 326Р за м²



38.30 м²

Общая

26.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Гоголя. Общей площадью: 38.30 кв.м. В продаже 2- комнатная квартира в центре города Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира в хрущевке, расположенная в самом центре Новосибирска на улице Гоголя, дом 17А. Общая площадь квартиры составляет 38.3 квадратных метра, что позволит вам создать уютное жилье для себя и своей семьи. Квартира находится на пятом этаже пятиэтажного дома, замену кровли произвели в 2024 году. Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Также рядом расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. И что не маловажно для мегаполиса - МЕТРО. Квартира подготовлена к ремонту. Установлены пластиковые окна, радиаторы. Произведена замена проводки, пол утеплен. Новая входная дверь. Есть материалы для завершения ремонта. Окна выходят во двор, что позволяет избежать шума и пыли от проезжающих машин. Двор ухоженный с наличием парковочных мест, детской площадкой и хоккейной коробкой. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести недвижимость в центре города по доступной цене. Не упустите свой шанс стать собственником этой уютной и комфортной квартиры в самом сердце Новосибирска. Звоните прямо ...

 0 с 12.09.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79682214518](tel:+79682214518)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

