

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Выборная, 99/6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 99/6

 Речной Вокзал

6 500 000 Р

144 444Р за м²



45.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

В продаже просторная однокомнатная квартира 45м2 (двушка-студия) от любящих и заботливых хозяев в новом, зеленом, уютном микрорайоне. Дом 2011 г постройки расположен в закрытом малоэтажном комплексе, скорее похожим на санаторий (огороженная территория, шлагбаум, видеонаблюдение) с соснами, елями, новыми детскими площадками, спортивными ворк-аут площадками и зонами отдыха для взрослых. Около дома всегда есть парковочные места, рядом с подъездом отдельная колясочная, Вам не придется решать вопрос с поднятием и хранением колясок и велосипедов. Также в жилом комплексе есть личная теплая подземная парковка. Сам дом целиком из приятного золотистого кирпича, с ухоженными подъездами, широкими подоконниками и благополучными спокойными соседями. Комфортный средний этаж, есть лифт. Вас порадует близость ко всем объектам инфраструктуры (новый сад виден из окон, школа в минуте ходьбы, минуя дороги, ПЕДинститут через дорогу), все сети магазинов, спортзалы, остановка транспорта, и при этом логистическое удобство - до центра 15 мин, до метро Речной вокзал порядка 10! В квартире сделан хороший ремонт в нейтральных тонах, можно заносить вещи и жить: на полу ламинат, в санузле плитка, отличный кухонный гарнитур, в комнате установлен кондиционер - Вам будет комфортно тут и зимой, и летом. Площадь ...

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Чередниченко Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79375366085](tel:+79375366085)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	11.00 кв. м

