Купить квартиру за 5 100 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 81

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 81

Берёзовая роща

5 100 000 Р

80 952Р за м^2

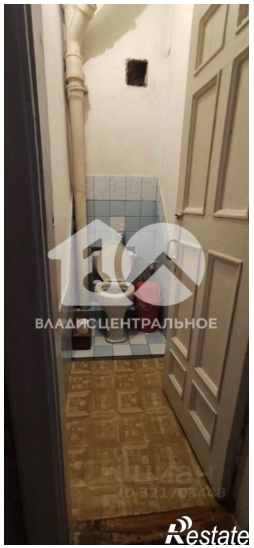
63.00 м^2	43.00 м^2	8.00 м^2	4 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1773347. Уникальное предложение для семей и инвесторов! Адрес: Россия, Новосибирск, проспект Дзержинского, 81. Описание: Продаётся трёхкомнатная квартира в кирпичном доме 1958 года постройки. Квартира расположена на третьем этаже шестиэтажного дома с наземной парковкой и огороженной территорией. Преимущества: - Общая площадь: 61,5 кв. м. Просторная жилая площадь — 40 кв. м (18 + 11 + 11 кв. м). - Высота потолков: 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. - Ремонт: косметический, заезжай и живи. - Окна: выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. - Инфраструктура: развитая инфраструктура района, близость к школам, детским садам и магазинам. - Безопасность: квартира не угловая, что обеспечивает дополнительную теплоизоляцию и безопасность. Почему стоит выбрать эту квартиру? Выгодная цена: отличное предложение для семей, ищущих комфортное жильё, и инвесторов, заинтересованных в ликвидной недвижимости. Расположение: удобный выезд на основные магистрали, близость к общественному транспорту, лёгкий доступ к центру города и ключевым точкам. Не упустите свой шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку ...

0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79130134356

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м