

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Дмитрия Шамшурина, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дмитрия Шамшурина, 1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

16 000 000 Р

166 667Р за м²



96.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Квартира в центре Новосибирска для семьи и ценителей комфорта городской среды Видовая 3к квартира с положительной энергетикой: - На 10 этаже 16-ти этажного кирпичного дома с отличной тепло- и звукоизоляцией, что обеспечит уют и комфорт в любое время года. - Общая площадь - 95,7 м². - Жилая - 48,5 м² - три изолированные комнаты: 20,5 м², 14,4 м², 13,6 м². - Кухня-столовая - 16,0 м², - Санузел совмещенный - 6,6 м² - Гардеробная - 3,2 м² (можно сделать второй санузел) - Коридор - 18,0 м² - Окна выходят на две стороны - с видом на город и во двор и реку. Вы каждый день будете радоваться солнцу и наблюдать закат! - Лоджия застекленная - 5,3 м² - Современный ремонт - Горизонтальная разводка отопления, теплый пол, ламинат. - Мебель и техника в подарок: кухонный гарнитур с электроплитой и духовкой, стол со стульями, холодильник, стиральная машинка, шкаф, двуспальная кровать, гардеробная, шкаф-купе, обувница, пианино. Тамбур на две квартиры. Соседи порядочные. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский), служба охраны, видеонаблюдение. Огороженная территория, во дворе детская и спортивная площадка. Паркинг подземный и наземный. Удобная транспортная развязка в любую точку города: метро Площадь Гарина-Михайловского, ЖД и автовокзал - 7 мин. пешком, Площадь Ленина - 15 мин. В шаговой ...

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Светлана Новосёлова](#)

Телефон: [+79139848063](tel:+79139848063)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	16	Площадь кухни	19.00 кв. м

