Купить квартиру за 22 000 000 рублей на Ватутина улица, д.41/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ватутина улица, д.41/1

Площадь Маркса

22 000 000 Р

167 939Р за м^2

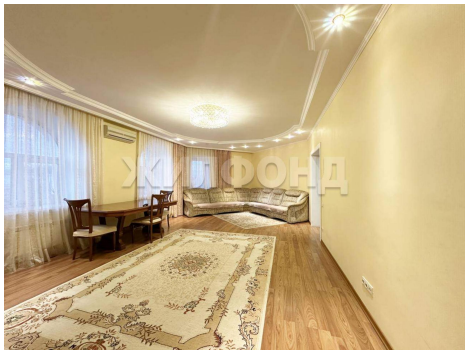
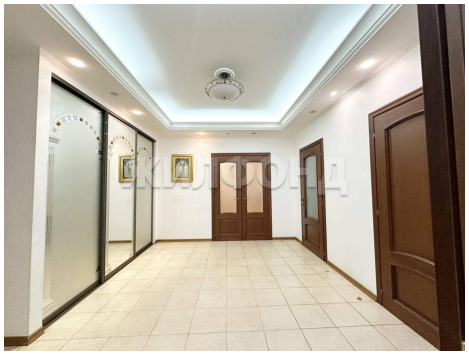
131.00 м^2	79.60 м^2	15.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

3 комн. квартира по ул. Ватутина. Общей площадью: 131.00 кв.м. Ценителям качества предлагаем уникальное предложение! Современный дом комфорт класса с классической кирпичной кладкой. Большая гостиная 36 кв. м поможет объединить Вашу семью, а две комнаты - сохранить полное уединение. Дизайнерский ремонт проведен с использованием качественных материалов в нейтральных спокойных тонах, что позволит Вам сделать свои индивидуальные акценты при покупке объекта. Три вместительные лоджии обшиты натуральным деревом и служат дополнительным пространством. Большой холл для реализации ваших фантазий по использованию площади. В квартире два раздельных сан. узла. Арочные окна придают свой неповторимый стиль всему объекту. В стоимость входит кухонный гарнитур и встроенная бытовая техника премиум сегмента, двери из натурального дерева итальянского производства. Встроенный шкаф в холле и отдельная гардеробная 8 кв. м освобождают пространство от дополнительных систем хранения. Есть возможность разделить внутреннее пространство квартиры на два изолированных объекта, если ваша семья состоит из разных поколений. Можно выделить зоны для удаленной работы, как никогда актуально в наше время. Хорошо развитая инфраструктура во всех сферах жизни как для взрослых, так и для детей, в шаговой доступности метро ...

0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: Олеся Васильевна

Телефон: +79607940539

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
До метро	9 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	79.60 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор