

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Ватутина улица, д.41/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ватутина улица, д.41/1

 [Площадь Маркса](#)

15 500 000 Р

162 304Р за м²



95.50 м²

Общая

53.50 м²

Жилая

16.40 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ватутина. Общей площадью: 95.50 кв.м. Представляем Вашему вниманию уникальную квартиру! Современный дом комфорт класса с классической кирпичной кладкой с метровой толщиной стен. Большая гостиная 36 кв. м поможет объединить Вашу семью, а вторая комната - сохранить уединение. Дизайнерский ремонт проведен с использованием качественных материалов в нейтральных спокойных тонах, что позволит Вам сделать свои индивидуальные акценты при покупке объекта. Две вместительные лоджии обшиты натуральным деревом и служат дополнительным пространством. В квартире большой удобный санузел. Арочные окна придают свой неповторимый стиль всему объекту. В стоимость входит кухонный гарнитур и встроенная бытовая техника премиум сегмента, двери из натурального дерева итальянского производства. Встроенный шкаф в огромном холле освобождает пространство от дополнительных систем хранения. Хорошо развитая инфраструктура во всех сферах жизни как для взрослых, так и для детей, в шаговой доступности метро площадь Карла Маркса. Недвижимость для Вас, кто предпочитает комфорт, уют, качество и ценит свое время. Приглашаем на просмотр для оценки своего нового дома. Готовы к аргументированному торгу. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 3 ...

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Олеся Васильевна](#)

Телефон: [+79607940539](tel:+79607940539)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
До метро	9 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	53.50 кв. м	Площадь кухни	16.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

