

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на Шевченко улица, д.19/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Шевченко улица, д.19/1

 Октябрьская

16 500 000 Р

235 714Р за м²



70.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 25

Этаж

3 комн. квартира по ул. Шевченко. Общей площадью: 70.00 кв.м. ЖК Академия это новый уровень развития городской среды в центре Новосибирска. Комплекс состоит из пяти зданий с закрытым двором и подземным паркингом. Академия гармонично вписывается в современную среду района за счет архитектуры фасадов, выполненных в стиле функциональной классики и предлагает высокое качество жизни в едином безопасном пространстве внутреннего благоустройства. Донбережной Оби можно дойти за 7 минут, до площади Ленина менее чем за 5 минут на машине. Рядом ТРЦ АУРА и 4 крупных вуза, театры, банки и офисы. Легко добраться до любого района через Красный проспект, Октябрьский мост, Ипподромскую и Кирова без пробок. Один взрослый собственник. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 1 детский сад, 7 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054141671

 1 с 10.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Александр Сергеевич](#)

Телефон: [+79607834819](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	25	До метро	5 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Наличие парковки	да		



