

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Гусинобродское шоссе, д.25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, д.25

 Золотая Нива

5 450 000 Р

121 381Р за м²

44.90 м²

Общая

26.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

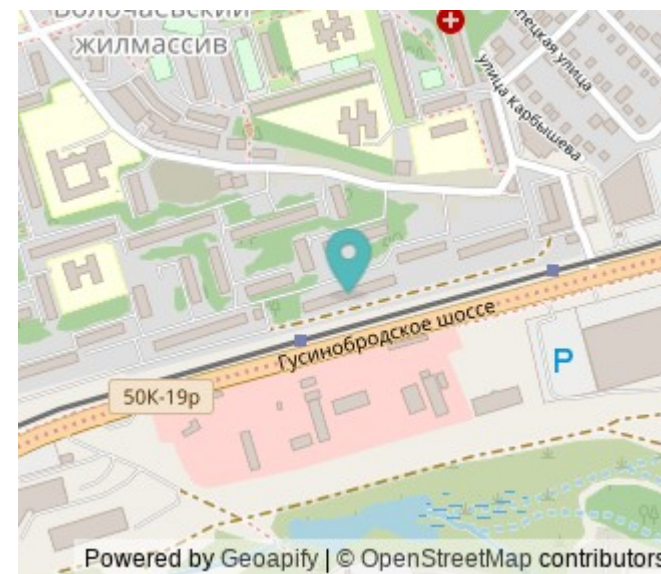
Этаж

2 комн. квартира по ул. Гусинобродское шоссе. Общей площадью: 44.90 кв.м. К Вашему вниманию отличная полноценная двухкомнатная квартира! Оптимальное жилье для каждого, независимо от возраста, профессии и привычек. Планировка квартиры достаточно функциональна: просторный коридор, изолированные комнаты и отдельный санузел. Выполнен хороший ремонт, квартира светлая. Лоджия обшита деревом и застеклена, так же имеется встроенный шкаф для хранения вещей. Во всей квартире установлены пластиковые окна и жалюзи. Чистый подъезд. Имеется тамбур, площадка за железной дверью на 2 квартиры. Доброжелательные соседи. Квартира по типу заезжай и живи! Практически все что вы видите остается Вам! Район с хорошей инфраструктурой. Остановка общественного транспорта в нескольких метрах от дома со всеми городскими направлениями. До метро Золотая Нива -2 остановки общественным транспортом! Микрорайон современный в шаговой доступности супермаркеты, школы, детские сады. Ухоженная зеленая придомовая территория, оборудованная детская площадка. - Один взрослый собственник. , - Документы готовы и проверены юристом. , - Никаких ограничений и обременений нет. , - Любая форма расчета. Квартира ждет свою семью для счастливой жизни! Готова показать в любое удобное для Вас время, по договоренности. ...

👁 0 с 08.09.2025, обновлен 14.09.2025

Продавец: [Дарья Анатольевна](#)

Телефон: [+79607941565](tel:+79607941565)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
До метро	26 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	да

