

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Сибирская, 40

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибирская, 40

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 000 000 Р

166 667Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ВНИМАНИЕ! КВАРТИРА ОКОЛО МЕТРО! В продаже уютная квартира, расположенная в центральном округе города Новосибирска. Дом расположен вблизи центра города, Красного Проспекта и пл. Ленина, но в тоже время закрыт от шума и магистралей. В пешей доступности две линии метро: ст. Красный Проспект и ст. пл. Гарина-Михайловского, а также Ж/Д Вокзал Главный, Автовокзал, остановки общественного транспорта, поэтому добраться можно в любую часть города без проблем на любом транспорте и в любом направлении. В соседних дворах Гимназия 4 и школа 168, также недалеко 22 лицей и 54 школа, дет сады, магазины, аптеки, супермаркеты, парки, скверы и вся инфраструктура центра города. Во дворе есть детские площадки, парковка для жителей и много зелени. Дом газифицирован. Соседи хорошие люди, которые содержат подъезды в чистоте. В квартире сделан косметический ремонт, балкон застеклен. **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!** Без обременения. Без использования мат капитала. Рассмотрим обмен на квартиру большей площади в соседних домах. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 147466 Номер в базе: 9733817

 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Медведева Евгения Владимировна](#)

Телефон: [+79696515894](tel:+79696515894)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

