

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Адриена Лежена, 9/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Адриена Лежена, 9/1

 Золотая Нива

9 200 000 Р

176 923Р за м²



52.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Продается квартира евро-двушка, на 10-м этаже, 17-ти этажного дома. Общая площадь 52,7 м2, уютная, светлая, теплая. Имеется балкон и лоджия со встроенными шкафами. Хороший ремонт. По всей квартире вместительные встроенные, качественные шкафы-купе. На кухне гарнитур с встроенной плитой и духовым шкафом, вытяжкой, микроволновой печью. Большой совмещенный санузел, с душем, также имеется водонагреватель. Мебель в том числе двухспальная кровать и диван остается в квартире (заезжай и живи), из бытовой техники кроме выше перечисленной (электроплита, микроволновка, духовка) остается холодильник и стиральная машина и кондиционер. Двор огорожен на три дома, на въезде КПП и шлагбаум. Территория находится под видеонаблюдением. Для отдыха детей и взрослых во дворе присутствуют игровые площадки, спортивная зона (футбольное поле, баскетбольные щиты, теннисный стол, тренажеры, турники с покрытием). Рядом с домами организованы парковки. Вся инфраструктура рядом: лицей 113 (в настоящее время заканчивается строительство 2-го корпуса), гимназия 15 и другие школы, несколько детских садов, рядом магазины Ярче, Чижик, Пятерочка, Аникс и другие, поликлиника, новый фитнес клуб Нива-Фит с бассейном. ТРК Сибирский Молл, парк Березовая Роща, рядом идет строительство парка Каменка. Чистый подъезд, хорошие соседи ...

 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133804491](tel:+79133804491)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	17
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

