

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 62/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 62/3

 [Площадь Маркса](#)

4 100 000 Р

120 588Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Квартира расположена на 10 этаже современного монолитно-кирпичного дома в центре Кировского района. Высокий этаж гарантирует прекрасную инсоляцию, панорамный вид на город и абсолютно тихую обстановку, так как сверху соседей нет. Объект отличается улучшенной планировкой с изолированной комнатой и кухней. В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием современных материалов. Кухня площадью 10 м<sup>2</sup> позволяет с комфортом разместить полноценную обеденную зону и современную кухонную мебель. Санузел раздельный. Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в пешей доступности находятся парки, спортивные площадки и различные кафе Это предложение представляет интерес для тех, кто ценит сочетание центральной локации, тишины и высокого качества жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 111302 Номер в базе: 9756192

 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137218353](#)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 10          | Этажей всего | 10        |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |              |           |



