

Сдать квартиру за 47 000 рублей на ул Семьи Шамшиных, 77

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, 77

 [Маршала Покрышкина](#)

47 000 Р в месяц



45.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

12 из 24

Этаж

Сдам с октября 2025г по май 2026г с Залогом 2-комнатную студию в Самом Центре Новосибирска Ответственным, Порядочным, Надежным и Аккуратным людям (семейной паре или девушке, например)!!! 45 кв.м. с учетом лоджии! Все коммунальные не входят в стоимость, оплачивается арендаторами отдельно. Евроремонт ТЦ Галерея через дорогу, ТЦ Аура в 15 минутах ходьбы Новостройка От Расцветай (входят в ТОП 3 среди застройщиков Новосибирска) Отличная транспортная развязка (три остановки возле дома, м. Маршала П. и м. Сибирская в 5 мин. от дома!!!) Прямо возле дома все супермаркеты (Магнит, Мария-Ра, Ярче и Пятерочка) Ближайшие университеты НГУЭУ, НГМУ, СГУВТ, НГТИ и т.д. 5-10мин пешком. Видовой 12-ый этаж (офигенный вид из окна на город) Раздельный сан.узел (тропический душ и инсталляция, есть дополнительно вывод для суш.машины) Умный замок-ручка и Умный домофон (вход по приложению, по коду, по смарт-ключу) В Доме так же есть Подземная Парковка, можно будет при необходимости найти в аренду и есть консьерж-диспетчер. Рядом, как минимум, 3 дет.сада, 2 Школы и Экономический Лицей

 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137128710](tel:+79137128710)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	24
Площадь кухни	4.00 кв. м		

