

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Челюскинцев улица, д.15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Челюскинцев улица, д.15

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

8 000 000 Р

109 739Р за м²



72.90 м²

Общая

54.30 м²

Жилая

7.20 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

4 комн. квартира по ул. Челюскинцев. Общей площадью: 72.90 кв.м. Четырёхкомнатная изолированная квартира на комфортном третьем этаже многоэтажного кирпичного дома в состоянии под ремонт. Окна выходят на обе стороны дома. Отдельно стоит отметить выгодную локацию, рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: дом относится к гимназии N4, детскому саду N414, обилие магазинов, аптек, банков, кафе и ресторанов, а также бассейн Бригантина и множество бесплатных и платных кружков для детей. В нескольких минутах ходьбы находятся Нарымский сквер для прогулок и отдыха на свежем воздухе и Новосибирский Государственный Цирк. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города, до метро Красный проспект 7 минут ходьбы, рядом с домом остановки общественного транспорта. Для владельцев личного автомобиля есть парковочные места во дворе дома. Этот вариант отлично подойдёт, как для проживания семьи, так и для сдачи в аренду. Район пользуется большим спросом среди арендаторов, благодаря своему удобному расположению и развитой инфраструктуре. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа, 1 техникум, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

 0 с 05.09.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Наталья Петровна](#)

Телефон: [+79607811174](tel:+79607811174)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
До метро	9 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	54.30 кв. м	Площадь кухни	7.20 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		

