

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Орджоникидзе, 27

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Орджоникидзе, 27

 [Площадь Ленина](#)

13 000 000 Р

191 176Р за м²



68.00 м²

Общая

46.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 68 кв. метров, расположенная на третьем этаже кирпичного дома. Кухня площадью 7,6 кв. метров. идеально подходит для комфортного приготовления пищи. Окна квартиры выходят на обе стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В непосредственной близости находятся станция метро Площадь Ленина и Театр оперы и балета НОВАТ, что делает расположение квартиры очень удобным для любителей культурных мероприятий. . В квартире выполнен качественный ремонт, проводка заменена в соответствии с ГОСТами . Новым собственникам в подарок остается вся мебель, включая кухонный гарнитур с качественной фурнитурой фирмы Blum. В комнатах уложен ламинат повышенной прочности, что обеспечивает долговечность и стильный внешний вид. На кухне и в коридоре - кафельная плитка с подогревом. Также в квартире имеется балкон, а во дворе парковка под шлагбаумом, детская площадка и зеленые газоны, что создает комфортные условия для жизни. В доме организовано ТСЖ, что положительным образом влияет на коммунальные платежи В подарок покупателям идёт кладовка, расположенная на этом же этаже. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен ...

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132031218](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	46.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



