

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 69А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 69А

 Сибирская

5 550 000 Р

158 571Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 12

Этаж

1 комн. квартира по ул. Семьи Шамшиных. Общей площадью: 35.00 кв.м. В продаже просторная однокомнатная квартира в центре города. Квартира улучшенной планировки, большая лоджия захватывает два окна. Комфортный этаж, дружелюбные соседи. Преимущество дома: - Центральная локация - 5 минут пешком до станции метро Красный проспект, 3 минуты Центральный рынок, 10 минут до Центрального парка., - Рядом с домом расположены два детских сада, несколько школ. - В пешей доступности - ТЦ Галерея, Центральный парк, Университет Экономики и управления, Театр оперы и балета, фитнес центры, кафе и рестораны., - Придомовая территория под круглосуточным видеонаблюдением. Вариант отлично подойдет для сдачи в аренду, и так же для комфортного проживания в тихом центре города. Возможен любой вид расчета. Показ по договоренности. Рядом с объектом находятся: 7 школ, 10 детских садов, 18 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054199665.

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Вероника Викторовна](#)

Телефон: [+79612258464](tel:+79612258464)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 3             |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 8.00 кв.<br>м |

