

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Красный пр-кт, 161

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 161

 Заельцовская

10 500 000 Р

140 000Р за м²



75.00 м²

Общая

60.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1756974. 15 причин купить данную квартиру в сердце Заельцовского района: 1. Планировка квартиры удобная, функциональная, все комнаты и кухня изолированы (комната+комната+комната+кухня). 2. Законная перепланировка. Увеличена площадь ванной комнаты и отделен туалет 3. В коридоре встроенный шкаф-купе с антресолью, очень вместительный. 4. Потолки из оргалита позволили сохранить высоту и атмосферность квартиры. 5. В квартире светло, свежо и просторно в том числе за счет окон в пол и не застекленного балкона. 6. Свежий ремонт. Выровнены стены, поклеены новые обои 7. Пару лет назад поменяли радиаторы с терморегуляторами во всех комнатах, очень тепло в совокупности с кирпичным материалом стен. 8. Заменены трубы на медные, а так же проводка. 9. Двойной стеклопакет позволяет сохранить тишину и покой внутри квартиры. 10. В квартире проложена охранная сигнализация 11. Двор благоустроен детской площадкой, хоккейной коробкой, территория огорожена забором, парковочных мест достаточно. 12. Благополучившаяся инфраструктура. Несколько школ, магазинов, аптек и кафе. Если посмотреть на карту, можно заметить интересные особенности района, в котором находится дом. В частности, в пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: 35 кафе и ресторанов, ближайшие в соседнем ...

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	60.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

