

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул 1-я Шоссейная, 56

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 1-я Шоссейная, 56

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 500 000 Р

175 676Р за м²



37.00 м²

Общая

15.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

14 из 15

Этаж

Предлагается к продаже полноценная однокомнатная квартира в жилом комплексе на Шоссейной. Уважаемый покупатель, перед описанием сообщу, что сам живу в данном жилом комплексе и расскажу все честно и без прикрас про жизнь здесь, обязательно звоните. Важно! По квартире нет никаких нюансов. Полная стоимость в договоре, никаких обременений, опеки и детских долей, никаких занижений и встречных вариантов, 1 взрослый собственник, чистая продажа. В квартире практически не проживали, ремонт в состоянии нового. Ремонт делали для себя и делали из дорогих и качественных материалов, убедиться в этом вы можете на показе квартиры. Наша квартира вживую выглядит даже лучше чем на фото, в отличии от большинства вариантов в этом ЖК, а я знаю о чем говорю. Территория ЖК закрыта для посторонних, во дворе смонтированы детские площадки, спортивные зоны, а перед протокой Оби установлены беседки с прекрасным видом. Аптека, продуктовый магазин, ПВЗ находятся прямо возле ЖК, а школа, детский сад, поликлиника в 10-15 минутах ходьбы. Остановка общественного транспорта в 1 минуте ходьбы от дома. На своем автомобиле до площади Ленина (центр города) вы будете добираться за 15-17 минут даже в час пик. Показ в удобное для вас время, по договоренности.

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833027520](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	15
Площадь жилая	15.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

