

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Широкая, 21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Широкая, 21

 [Площадь Маркса](#)

4 300 000 Р

130 303Р за м²



33.00 м²

Общая

21.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

В продаже уютная полноценная 2-к квартира в кирпичном доме Квартира в жилом состоянии, сделан косметический ремонт. Несомненное преимущество - окна на две стороны, а толщина кирпичных стен 50 см (!) - отличная звуко- и теплоизоляция. Балкон остеклен и обшит деревом. Удобный третий этаж и отдельная отсечка на две квартиры на лестничной площадке Отлично развитая инфраструктура вблизи - магазины, торговые центры, Гимназия 17 и два детских сада - прямо в соседнем дворе, еще две школы в 10-ти минутах от дома. Во дворе благоустроенные детские площадки и большая парковка. Дом удачно расположен вблизи транспортной развязки на правый берег и пл. Карла Маркса. Остановка общественного транспорта всего в трех минутах ходьбы, в 2026 году будет полностью открыт 4-й мост и локация станет еще более привлекательной Без обременений. 2 взрослых собственника Просмотры по предварительной договоренности

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137205871](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	21.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

