

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Новосибирская улица, д.22

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новосибирская улица, д.22

 [Площадь Маркса](#)

3 100 000 Р

103 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Новосибирская. Общей площадью: 30.00 кв.м. В продаже 1 комнатная квартира в самом центре Троллейного ж. м с отличной инфраструктурой: рядом сетевые магазина Лента и Spar, Монетка, АкваТонус бассейн, Ледовый дворец спорта, детские сады, школы, Вторая Гимназия, одна из лучших школ города. Транспорт во все направления. До метро площадь Карла Маркса 10 минут на машине и 20 минут на общественном транспорте. Перед домом своя большая наземная парковка, места есть даже вечером. Доп. описание: санузел совмещенный, на кухне окно пластиковое, во дворе детская площадка, наземный паркинг. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541100273

 1 с 04.09.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Елена Павловна](#)

Телефон: [+79607806052](tel:+79607806052)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
До метро	39 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		

