

Купить студию за 6 800 000 рублей на Декабристов улица, д.41

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Декабристов улица, д.41

 Октябрьская

6 800 000 Р

295 652Р за м²



23.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Декабристов. Общей площадью: 23.00 кв.м. Предлагаем вашему вниманию стильную студию в полностью кирпичном доме от известного застройщика Брусника! Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и удобное расположение. О доме: Кирпичный дом: Тепло зимой и прохладно летом, отличная звукоизоляция. Подземный паркинг. , Круглосуточная охрана и видеонаблюдение! О квартире: В квартире два окна в пол, очень много дневного света! В стоимость квартиры входит вся мебель и бытовая техника, заезжай и живи! Территория дома: Закрытая территория двора с фонтанами, водопадами, детской и спортивной площадками, зонами отдыха для взрослых. Двор без машин безопасно и комфортно. Расположение: 7 минут пешком до станции метро Октябрьская! Отличная транспортная развязка, удобно добираться в любую точку города, прямой выезд на Октябрьский мост. Инфраструктура: В шаговой доступности сквер Закаменский идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. В шаговой доступности супермаркет домашней еды Бахетле! Инвестиция: В квартире живет надежный арендатор (32 000 рублей в месяц) готовый пассивный доход! Документы: Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Не упустите свой шанс стать обладателем ...

 0 с 04.09.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: Григорий Валерьевич

Телефон: +79682214475

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	10	До метро	7 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Вид из окон	на улицу		



