

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Танковая улица, д.34

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Танковая улица, д.34

 Заельцовская

10 800 000 Р

173 077Р за м²



62.40 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

18 из 26

Этаж

3 комн. квартира по ул. Танковая. Общей площадью: 62.40 кв.м. Продается 3-х комнатная квартира в ЖК Астра. Чистая продажа. ВСЕ Документы к сделке готовы. Подходит под любой вид расчетов. Без занижений и обременений, один взрослый собственник. Показы в удобное для вас время по предварительной договоренности. Удаленность от трассы, высокий этаж спасают от шума и выхлопных газов. Есть большая утеплённая лоджия 13 кв м (площадь квартиры указана без учета площади лоджии) и балкон 4 кв м с выходом из кухни. В цену входит кухонный гарнитур с встроенной техникой. Много парковочных мест, удобный просторный, чистый и охраняемый двор. Хорошая и большая детская площадка с резиновой крошкой на полу. Чистый подъезд. Магазин в доме. В пешей доступности школа, детский сад, больница, магазины, кафе, аптеки, метро. Жилой комплекс Астра состоит из пяти домов, с оригинальной концепцией и развитой инфраструктурой, на пересечении Ипподромской магистрали и улицы Танковой. Что практически является границей Калининского района и Центрального округа, одних из самых крупных и развитых административных единиц города. Прекрасный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду! Рядом два университета, торговые центры, выезд на Ипподромскую магистраль - отличная транспортная развязка! Огороженная территория ...

 0 с 04.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Татьяна Михайловна](#)

Телефон: [+79607934385](tel:+79607934385)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	18
Этажей всего	26	До метро	16 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Наличие парковки	да		



