

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Дачная улица, 21/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дачная улица, 21/4

 Заельцовская

6 500 000 Р

138 298Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Чистая продажа! Выгодное предложение! Дом расположен в экологически чистом районе Новосибирска, вид из окна на Тимирязевский сквер, можно сказать сквер под окнами, приятно глазу + воздух свежий. С другой стороны вся инфраструктура у Ваших ног: школы, детские сады, магазины, поликлиники, Торговые центры, остановки общественного транспорта и многое другое, важное для комфортной жизни. Метро Заельцовская 8 минут ходьбы Новосибирский зоопарк, Дендропарк, Дельфинарий 5 минут, это лучшие места для отдыха. Удобная планировка: изолированные комнаты 11,7 и 17,1 м², большой коридор 6.4 м², две ниши-кладовки, которые можно переоборудовать под гардеробные, санузел раздельный, индивидуальная отсечка, балкон. В целом квартира очень светлая и теплая, окна выходят на восток и юг, без посторонних запахов. Состояние жилое, установлены новые стояки отопления, батареи, пластиковые окна. В остальном требуется ремонт, и это большое преимущество, так как у нового собственника есть возможность на свой вкус выбрать материалы, контролировать процесс ремонта, следить за качеством работы. В итоге Вам не придется переделывать за кем то и жить с чувством дискомфорта. Продаем с мебелью и бытовой техникой, все в рабочем состоянии. Взрослый собственник, без обременения, залогов и долгов, полная ...

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133721216](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



